



D+M Treuhand und Beratung GmbH
Quaderstrasse 8
Postfach
CH-7001 Chur

Telefon: +41 81 254 73 00
Fax: +41 81 254 73 01
Mail: info@dm-treuhand.ch
UID: CHE-110.198.660 MWST

Jahresrechnung per 31. Dezember 2019

der

Katholische Kirchgemeinde Rhäzüns
CH-7403 Rhäzüns

Chur, 7. September 2020
739.100 (MA/AN)

Sehr geehrte Damen und Herren

Erlauben Sie uns einige Hinweise zur Jahresrechnung zu machen, wie sie unser Berufsstand seit einigen Jahren zwecks Beschreibung der Grundlagen der Abschlusserstellung und der Verantwortlichkeiten vorgibt.

Allgemeines

Den Buchhaltungsabschluss per 31.12.2019 sowie die Bilanz und Erfolgsrechnung Ihrer Kirchgemeinde haben wir auf der Basis der uns erteilten Auskünfte und Informationen und aufgrund der uns zur Verfügung stehenden Belege in Zusammenarbeit mit Ihnen und in Übereinstimmung mit den ISA 930-Normen erstellt. Wir haben keine Revision oder sonstige Prüfung der Jahresrechnung vorgenommen, weshalb unsererseits auch keine Bestätigung des Inhalts dieser Jahresrechnung erfolgt.

Gemäss Gesetz sind Sie verantwortlich sowohl für die Richtigkeit als auch für die Vollständigkeit der uns abgegebenen Informationen. Ferner sind Sie den Empfängern gegenüber für die von uns erstellten Jahresrechnungen verantwortlich. Dies schliesst das Führen einer sachdienlichen Buchhaltung und die Durchführung effizienter interner Kontrollen sowie die Auswahl und Anwendung sachgerechter Buchhaltungsgrundsätze mit ein. Unser Mandat ist nicht dazu bestimmt, eventuellen Betrug, Fehler oder rechtswidriges Handeln aufzudecken. Wir werden es aber nicht unterlassen, Sie über allfällige Feststellungen dieser Art zu benachrichtigen.

Freundliche Grüsse

D+M Treuhand und Beratung GmbH


Margrit Mani


Alexandra Hirzel

| Bilanz per 31.12.2019 | | | | | |
|---|--------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
| Konto-Nr. | Bezeichnung | Aktuell | | Vorjahr | |
| AKTIVEN | | | | | |
| Verwaltungsvermögen | | | | | |
| 1011 | PC 70-2356-2 "Pfarrblatt" | 2'018.25 | 0.4% | 605.25 | 0.1% |
| 1012 | PC 70-9467-1 "Pfarrkirche" | 0.00 | 0.0% | 84.85 | 0.0% |
| 1020 | Raiffeisenbank KK 1828 5495 3 | 119'054.42 | 22.0% | 83'213.52 | 15.4% |
| 1022 | Raiffeisenbank Sparkto. 2553 0918 8 | 229'462.21 | 42.4% | 229'345.56 | 42.4% |
| 1023 | GKB KK 00 181.810.400 | 35'608.50 | 6.6% | 29'478.85 | 5.5% |
| Total Flüssige Mittel | | 386'143.38 | 71.3% | 342'728.03 | 63.4% |
| 1050 | Guthaben Steuern | 31'088.45 | 5.7% | 36'250.60 | 6.7% |
| 1090 | Aktive Rechnungsabgrenzungen | 4'243.10 | 0.8% | 39'849.20 | 7.4% |
| Total kurzfristige Forderungen | | 35'331.55 | 6.5% | 76'099.80 | 14.1% |
| 1030 | Anteilschein Raiffeisenbank | 200.00 | 0.0% | 200.00 | 0.0% |
| Total Finanzanlagen | | 200.00 | 0.0% | 200.00 | 0.0% |
| Total Immobile Sachanlagen | | 15'001.00 | 2.8% | 20'001.00 | 3.7% |
| Total Verwaltungsvermögen | | 436'675.93 | 80.7% | 439'028.83 | 81.2% |
| Fondsvermögen | | | | | |
| 1220 | Raiffeisenbank Sparkonto 5516 8088 9 | 23'244.36 | 4.3% | 23'096.19 | 4.3% |
| 1230 | Raiffeisenbank Sparkonto 9807 2861 0 | 22'082.13 | 4.1% | 19'341.52 | 3.6% |
| Total Fonds Sogn Gieri | | 45'326.49 | 8.4% | 42'437.71 | 7.8% |
| 1320 | GKB, Sparkonto CA 181.810.401 | 5'149.87 | 1.0% | 5'148.57 | 1.0% |
| Total Fonds Sogn Paul | | 5'149.87 | 1.0% | 5'148.57 | 1.0% |
| 1420 | Raiffeisen Sparkonto 0437 9046 9 | 54'135.35 | 10.0% | 54'116.19 | 10.0% |
| Total Fonds Pfarrkirche Maria Geburt | | 54'135.35 | 10.0% | 54'116.19 | 10.0% |
| Total Fondsvermögen | | 104'611.71 | 19.3% | 101'702.47 | 18.8% |
| Total AKTIVEN | | 541'287.64 | 100.0% | 540'731.30 | 100.0% |

| Bilanz per 31.12.2019 | | | | | |
|--|---|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
| Konto-Nr. | Bezeichnung | Aktuell | | Vorjahr | |
| PASSIVEN | | | | | |
| Kurzfristige Verwaltungsschulden | | | | | |
| 2000 | Kreditoren/ Passive Rechnungsabgrenzung | 44'672.45 | 8.3% | 57'999.35 | 10.7% |
| Total Kurzfristige Verwaltungsschulden | | 44'672.45 | 8.3% | 57'999.35 | 10.7% |
| Langfristige verzinsliche Verwaltungsschulden | | | | | |
| 2041 | Darlehen Pfarrkirche GKB 00 181.810.401 | 10'750.00 | 2.0% | 18'750.00 | 3.5% |
| 2042 | Darlehen Pfarrkirche GKB CG 181.810.404 | 100'000.00 | 18.5% | 100'000.00 | 18.5% |
| 2060 | Festhypothek Pfarrhaus RB 19300.49 | 130'000.00 | 24.0% | 130'000.00 | 24.0% |
| 2101 | Rückstellung Unterhalt Kirchen | 30'000.00 | 5.5% | 30'000.00 | 5.5% |
| 2102 | Rückstellung Unterhalt Pfarrhaus | 30'000.00 | 5.5% | 15'000.00 | 2.8% |
| Total Langfristige verzinsliche Verwaltungsschulden | | 300'750.00 | 55.6% | 293'750.00 | 54.3% |
| Fondskapital | | | | | |
| 2200 | Kirche Sogn Gieri Fondskapital | 23'244.36 | 4.3% | 23'096.19 | 4.3% |
| 2210 | Kirche Sogn Gieri Fondskapital 2 | 22'082.13 | 4.1% | 19'341.52 | 3.6% |
| 2300 | Kirche Sogn Paul Fondskapital | 5'149.87 | 1.0% | 5'148.57 | 1.0% |
| 2400 | Pfarrkirche Maria Geburt | 54'135.35 | 10.0% | 54'116.19 | 10.0% |
| Total Fondskapital | | 104'611.71 | 19.3% | 101'702.47 | 18.8% |
| Total Fremdkapital | | 450'034.16 | 83.1% | 453'451.82 | 83.9% |
| Eigenkapital | | | | | |
| 2900 | Vortrag vom Vorjahr | 87'279.48 | 16.1% | 78'595.27 | 14.5% |
| | Jahresgewinn | 3'974.00 | 0.7% | 8'684.21 | 1.6% |
| Total Eigenkapital | | 91'253.48 | 16.9% | 87'279.48 | 16.1% |
| Total PASSIVEN | | 541'287.64 | 100.0% | 540'731.30 | 100.0% |

| Erfolgsrechnung vom 01.01.2019 - 31.12.2019 | | | | | |
|---|---|--------------------|-------------|--------------------|-------------|
| Konto-Nr. | Bezeichnung | Aktuell | | Vorjahr | |
| Ertrag | | | | | |
| 3000 | Einkommens- und Vermögenssteuern | 167'752.65 | 0.0% | 171'409.00 | 0.0% |
| 3100 | Quellensteuern | 15'700.95 | 0.0% | 17'576.35 | 0.0% |
| 3200 | Gemeindebeiträge | 2'750.00 | 0.0% | 2'850.00 | 0.0% |
| 3300 | Kirchenopfer, Spenden, Erlös Karten / Kunstführer | 4'870.70 | 0.0% | 5'705.90 | 0.0% |
| 3400 | Bank-, Post-, Pacht- u. Baurechtszinsen | 3'881.35 | 0.0% | 4'445.56 | 0.0% |
| 3600 | Mietzinsertrag Pfarrhaus | 14'280.00 | 0.0% | 14'280.00 | 0.0% |
| 3700 | Pfarrblatterlös | 1'560.00 | 0.0% | 1'621.00 | 0.0% |
| 3800 | Ausgleichsbeitrag der Landeskirche | 67'451.00 | 0.0% | 55'268.00 | 0.0% |
| Total Ertrag | | 278'246.65 | 0.0% | 273'155.81 | 0.0% |
| Personalaufwand | | | | | |
| Total Personalaufwand | | -136'691.30 | 0.0% | -143'369.40 | 0.0% |
| Bruttoergebnis nach Personalaufwand | | 141'555.35 | 0.0% | 129'786.41 | 0.0% |
| Übriger betrieblicher Aufwand | | | | | |
| 4310 | Kirchenschmuck und Musikalien | 6'521.60 | 0.0% | 6'779.40 | 0.0% |
| 4320 | Unterhalt, Reparaturen, Ersatz | 63'320.20 | 0.0% | 49'619.70 | 0.0% |
| 4321 | Betriebskosten Alarmanlage | 1'473.50 | 0.0% | 1'473.45 | 0.0% |
| 4330 | Sach- u. Haftpflichtvers. | 7'070.90 | 0.0% | 7'005.85 | 0.0% |
| 4340 | Strom, Wasser, Heizung | 8'100.10 | 0.0% | 8'766.00 | 0.0% |
| 4360 | Büro und Verwaltungsaufwand | 4'684.95 | 0.0% | 4'685.00 | 0.0% |
| 4370 | Beiträge | 4'466.00 | 0.0% | 6'871.95 | 0.0% |
| 4380 | Pfarrblattaufwand | 3'058.30 | 0.0% | 3'026.85 | 0.0% |
| 4390 | Diverser Aufwand | 14'347.25 | 0.0% | 7'900.00 | 0.0% |
| Total Übriger betrieblicher Aufwand | | -113'042.80 | 0.0% | -96'128.20 | 0.0% |
| Betriebsergebnis EBITDA | | 28'512.55 | 0.0% | 33'658.21 | 0.0% |
| Abschreibungen | | | | | |
| 4410 | Abschreibung Pfarrhaus | 5'000.00 | 0.0% | 5'000.00 | 0.0% |
| Total Abschreibungen | | -5'000.00 | 0.0% | -5'000.00 | 0.0% |
| Betriebsergebnis EBIT | | 23'512.55 | 0.0% | 28'658.21 | 0.0% |

| Erfolgsrechnung vom 01.01.2019 - 31.12.2019 | | | | | |
|---|--------------------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Konto-Nr. | Bezeichnung | Aktuell | | Vorjahr | |
| Passivzinsen | | | | | |
| 4210 | Bankzinsen und -spesen | 2'094.55 | 0.0% | 2'530.00 | 0.0% |
| 4220 | Hypothekarzinsen | 2'444.00 | 0.0% | 2'444.00 | 0.0% |
| Total Passivzinsen | | -4'538.55 | 0.0% | -4'974.00 | 0.0% |
| Betriebsergebnis EBT | | 18'974.00 | 0.0% | 23'684.21 | 0.0% |
| Ausserordentliches Ergebnis | | | | | |
| Ausserordentlicher Ertrag | | | | | |
| Total Ausserordentlicher Ertrag | | 0.00 | 0.0% | 0.00 | 0.0% |
| Ausserordentlicher Aufwand | | | | | |
| 5025 | Bildung Rückstellung Pfarrhaus | 15'000.00 | 0.0% | 15'000.00 | 0.0% |
| Total Ausserordentlicher Aufwand | | -15'000.00 | 0.0% | -15'000.00 | 0.0% |
| Total Ausserordentliches Ergebnis | | -15'000.00 | 0.0% | -15'000.00 | 0.0% |
| Jahresgewinn | | 3'974.00 | 0.0% | 8'684.21 | 0.0% |

Kath. Kirchgemeinde Rhäzüns, 7403 Rhäzüns

Fondsrechnungen

| | 2019 | 2018 CHF |
|---|------------------------------|------------------------------|
| Fonds Kirche Sogn Gieri | | |
| Bestand am 1. Januar | 23'096.19 | 23'084.65 |
| - Zinsertrag | 8.17 | 11.54 |
| - Kunstführer | 140.00 | - |
| - Kartenerlös | - | - |
| - Bankspesen | - | - |
| <i>Bestand am 31. Dezember</i> | <u>23'244.36</u> | <u>23'096.19</u> |
| Fonds Kirche Sogn Gieri 2. | | |
| Bestand am 1. Januar | 19'341.52 | 16'241.50 |
| - Zinsertrag | 7.71 | 9.37 |
| - Spenden | 2'737.60 | 3'096.65 |
| - Bankspesen | -4.70 | -6.00 |
| <i>Bestand am 31. Dezember</i> | <u>22'082.13</u> | <u>19'341.52</u> |
| Fonds Kirche Sogn Paul | | |
| Bestand am 1. Januar | 5'148.57 | 5'147.27 |
| - Zinsertrag | 1.30 | 1.30 |
| - Bankspesen | - | - |
| <i>Bestand am 31. Dezember</i> | <u>5'149.87</u> | <u>5'148.57</u> |
| Fonds Pfarrkirche Maria Geburt | | |
| Bestand am 1. Januar | 54'116.19 | 54'089.15 |
| - Zinsertrag | 19.16 | 27.04 |
| - Bankspesen | - | - |
| <i>Bestand am 31. Dezember</i> | <u>54'135.35</u> | <u>54'116.19</u> |
| Total Fondskapital | <u>104'611.71</u> | <u>101'702.47</u> |

Kath. Kirchgemeinde Rhäzüns, 7403 Rhäzüns

Bilanzanhang per 31. Dezember 2019

| | 31.12.2019 CHF | 31.12.2018 CHF |
|--|-------------------|-------------------|
| Römisch-katholische Pfarrpfundstiftung | | |
| Güter: 17 Parzellen mit 24'234 m2 Land (Kindergarten im Baurecht bis 30. Juni 2049) | p.m. | p.m. |
| Römisch-katholische Pfarrkirchenstiftung Maria Geburt | | |
| Güter: 3 Parzellen mit 3,260 m2 Land | p.m. | p.m. |
| Römisch-katholische Messmerpfundstiftung | | |
| Güter: 11 Parzellen mit 12,561 m2 Land | p.m. | p.m. |
| Römisch-katholische Kirchenstiftung Sogn Gieri | | |
| Güter: 1 Parzelle mit 238 m2 Land und Kirche | p.m. | p.m. |
| Römisch-katholische Kirchenstiftung Sogn Paul | | |
| Güter: 1 Parzelle mit 1,835 m2 Land und Kirche | p.m. | p.m. |
| Römisch-katholische Stiftmessenstiftung | | |
| Raiffeisenbank Rhäzüns, Sparkonto 4034 9503 1 | 49'464.65 | 49'755.95 |
| 499 Anteilscheine Raiffeisenbank-Fonds | 54'096.60 | 46'581.65 |
| Total Römisch-katholische Stiftmessenstiftung | <u>103'561.25</u> | <u>96'337.60</u> |
| Entwicklung Buchwert Pfarrhaus | | |
| Buchwert am 1. Januar | 20'000.00 | 25'000.00 |
| Abschreibung Betriebsrechnung | -5'000.00 | -5'000.00 |
| <i>Buchwert Pfarrhaus am 31. Dezember</i> | <u>15'000.00</u> | <u>20'000.00</u> |
| Entwicklung Buchwert Pfarrkirche Maria Geburt | | |
| Buchwert am 1. Januar | 1.00 | 1.00 |
| Abschreibung Betriebsrechnung | - | - |
| <i>Buchwert Pfarrkirche am 31. Dezember</i> | <u>1.00</u> | <u>1.00</u> |
| Total Buchwert Immobile Sachanlagen | <u>15'001.00</u> | <u>20'001.00</u> |

10-Jahresvergleich Erfolgsrechnung

| | 2019 | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 | 2013 | 2012 | 2011 | 2010 |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | CHF |
| Ertrag | | | | | | | | | | |
| Einkommens- und Vermögenssteuern | 167'752.65 | 171'409.00 | 182'531.20 | 176'614.90 | 166'588.45 | 171'991.55 | 148'336.00 | 181'504.55 | 173'518.05 | 196'976.00 |
| Quellensteuern | 15'700.95 | 17'576.35 | 18'630.80 | 15'725.65 | 22'685.10 | 8'745.75 | 12'673.75 | 12'553.50 | 8'447.05 | 8'664.55 |
| Gemeindebeitrag | 2'750.00 | 2'850.00 | 3'150.00 | 2'600.00 | 2'600.00 | 2'600.00 | 2'600.00 | 2'600.00 | 2'600.00 | 2'600.00 |
| Opfer, Gaben, Vermächtnisse | 48'70.70 | 5'705.90 | 6'687.45 | 6'443.05 | 6'019.30 | 13'068.05 | 7'923.65 | 11'359.90 | 9'898.85 | 8'112.95 |
| Bank- und Pachzinsen | 3'881.35 | 4'445.56 | 4'282.45 | 3'949.20 | 3'974.20 | 4'259.40 | 4'375.05 | 4'675.25 | 4'768.45 | 4'595.30 |
| Mietzinsvertrag Pfarrhaus | 14'280.00 | 14'280.00 | 14'280.00 | 14'280.00 | 14'280.00 | 14'280.00 | 14'280.00 | 14'280.00 | 14'774.40 | 14'452.00 |
| Pfarrblätterlös | 1'560.00 | 1'621.00 | 1'721.00 | 1'774.60 | 3'284.00 | 2'934.00 | 3'465.00 | 3'562.50 | 4'229.00 | 3'968.00 |
| Ausserordentliche / Diverse Erträge | - | - | - | 1'115.00 | - | 15'000.00 | 12'400.00 | 14'999.00 | 13'058.00 | 57.45 |
| Ausgleichsbeitrag der Landeskirche | 67'451.00 | 55'268.00 | 58'728.00 | 67'839.00 | 60'624.00 | - | - | - | - | - |
| Total Ertrag | 278'246.65 | 273'155.81 | 290'010.90 | 290'341.40 | 280'055.05 | 232'878.75 | 206'053.45 | 245'534.70 | 231'293.80 | 239'426.25 |
| Aufwand | | | | | | | | | | |
| Löhne und Gehälter | 133'994.40 | 139'964.85 | 135'795.40 | 135'161.80 | 135'537.15 | 148'419.95 | 127'314.75 | 125'172.55 | 126'691.90 | 109'686.95 |
| Sozialversicherungen | 26'96.90 | 34'04.55 | 35'55.50 | 30'67.35 | 34'59.30 | 37'349.80 | 30'96.75 | 25'37.30 | 44'08.80 | 47'05.90 |
| Passivzinsen | 4'538.55 | 4'974.00 | 5'564.05 | 6'971.90 | 7'580.25 | 7'987.05 | 10'308.66 | 10'625.86 | 11'072.85 | 11'927.85 |
| Kirchenschmuck und Musikalien | 6'521.60 | 6'779.40 | 7'780.30 | 6'372.20 | 6'177.60 | 6'127.60 | 6'973.90 | 5'881.50 | 7'385.70 | 8'597.50 |
| Unterhalt, Reparaturen, Betriebskosten Alarmani. | 10'862.90 | 51'093.15 | 23'144.45 | 5'854.65 | 46'881.85 | 54'801.85 | 84'25.05 | 47'439.75 | 46'847.21 | 12'373.75 |
| Sach- und Haftpflichtversicherungen | 7'070.90 | 7'005.85 | 6'986.50 | 6'686.05 | 6'746.50 | 6'817.65 | 6'886.65 | 6'827.05 | 6'799.35 | 5'398.55 |
| Strom, Service Heizung | 8'100.10 | 8'766.00 | 7'620.90 | 7'075.00 | 6'426.40 | 4'228.35 | 6'343.90 | 6'152.30 | 5'035.95 | 6'289.90 |
| Einzugsprovision Steuern | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6'169.20 |
| Büro- und Verwaltungsaufwand | 4'684.95 | 4'685.00 | 4'698.00 | 4'698.00 | 4'698.00 | 4'973.05 | 4'664.70 | 4'722.70 | 5'141.05 | 5'383.05 |
| Beiträge | 4'466.00 | 6'871.95 | 7'238.85 | 9'496.55 | 5'267.60 | 5'864.05 | 2'885.50 | 3'235.50 | 3'983.45 | 6'423.15 |
| Pfarrblattaufwand | 3'058.30 | 3'026.85 | 2'915.20 | 2'023.00 | 4'016.40 | 3'923.35 | 3'700.55 | 5'203.30 | 3'921.40 | 4'560.20 |
| Diverser Aufwand | 14'347.25 | 7'900.00 | 11'734.05 | 13'505.75 | 10'252.10 | 12'174.50 | 11'878.85 | 14'789.99 | 6'808.30 | 12'110.90 |
| Ausserordentlicher Aufwand | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 38.10 |
| Ausserordentlicher Unterhalt gem. Investitionsplan | 53'930.80 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Total (geldmässiger) Aufwand | 254'272.65 | 244'471.60 | 217'033.20 | 200'912.25 | 237'043.15 | 258'667.20 | 192'479.26 | 232'587.80 | 228'095.96 | 193'665.00 |
| Cash Flow/- Cash Los | 23'974.00 | 28'684.21 | 72'977.70 | 89'429.15 | 43'011.90 | -25'788.45 | 13'574.19 | 12'946.90 | 3'197.84 | 45'761.25 |
| Zuweisung an Fondskapital Sogn Gieri | - | - | - | - | -10'541.75 | - | - | - | - | - |
| Zuweisung an Fondskapital Pfarrkirche Maria Geburt | - | - | - | 54'062.10 | - | - | - | - | - | - |
| Abschreibungen | 5'000.00 | 5'000.00 | 25'000.00 | 32'999.00 | 25'000.00 | - | 25'000.00 | 25'000.00 | 25'000.00 | 25'000.00 |
| Auflösung (-) / Bildung (+) Rückstellung URE Gebäude | 15'000.00 | 15'000.00 | 30'000.00 | - | - | -10'000.00 | -15'000.00 | -10'000.00 | -15'000.00 | 12'000.00 |
| Ertragsüberschuss / - Aufwandsüberschuss | 3'974.00 | 8'684.21 | 17'977.70 | 2'368.05 | 7'470.15 | -15'788.45 | 3'574.19 | -2'053.10 | -6'802.16 | 8'761.25 |